



## SELLO PASA®

Impermeabilizante Cementoso Modificado

### Descripción

Recubrimiento formulado con cemento modificado que impermeabiliza losas de concreto armado y azoteas, sellando y protegiendo la superficie, ante los ataques extremos del agua, sol e intemperie.

### Ventajas

- Formulación ecológica 100% mineral.
- No tóxico, no metálico.
- Listo para usar.
- Se puede aplicar sobre sustrato húmedo, ya que "respira" mientras fragua evitando el almacenamiento de vapores.

### Usos Recomendados

Como recubrimiento impermeable en losas de concreto, azoteas, terrazas, jardineras, patios, muros, y demás superficies sujetas a intemperie sobre nivel de tierra.

Para impermeabilizar muros en el interior o exterior de construcciones envejecidas ante la aparición de humedad.

Para uso profesional únicamente.

### Herramientas de Aplicación

- Rodillo pachón
- Cepillo de ixtle

### Preparación de la superficie

Promover la adherencia de la superficie abriendo poro con una limpieza profunda (use cepillo de



alambre), eliminando grasa, óxido, pintura o partículas sueltas.

Si es necesario marteline la superficie y/o limpie con una solución de ácido muriático al 10%. De inmediato lave perfectamente con una solución de agua y detergente, y enjuague con abundante agua.

### Preparación del material

Agregar 6 L de agua limpia y 2 L de **Elite Bond** por cada saco de 25 kg de **Sello PASA®**, homogeneicé la mezcla hidratando perfectamente y eliminando la formación de grumos.

Preparar sólo el material que pueda utilizar en 30 minutos. Si la mezcla tiende a resecarse agite sin agregar más agua.

### Aplicación

Humedecer la superficie previamente a la aplicación de **Sello PASA®**.

Aplicar la mezcla preparada sobre la superficie a impermeabilizar, utilizando jalador de hule a razón de 1 a 1,25 kg/m<sup>2</sup> por capa. Siga una dirección y cubra el área en su totalidad.

Fecha de actualización: Octubre 2017  
Esta ficha técnica sustituye a cualquier otra realizada anteriormente.

Protección Anticorrosiva de Cuautiltán S.A. de C.V. Camino Tecoaac No. 1 Col. Barrio de Tecoaac, Cuautiltán, Estado de México.



## SELLO PASA®

Impermeabilizante Cementoso Modificado

Deje secar 12 horas entre la primera y segunda aplicación de **Sello PASA®**.

Para capas posteriores cambie de dirección de aplicación y/o de color, para asegurar el cubrimiento total del área.

### Acabado

Puede aplicar un acabado decorativo de 5 a 7 días después de curado el sistema.

### Curado

Cada capa de **Sello PASA®** requiere curado. Una vez que el material está seco al tacto y ha cambiado de coloración, rocíe con agua.

Cure con agua al menos 2 ó 3 veces al día durante las 12 horas siguientes a la aplicación.

Realice esta operación especialmente en climas calurosos y secos.

### Especificaciones Técnicas

| Parámetro                             | Especificación         | Método      |
|---------------------------------------|------------------------|-------------|
| Apariencia                            | Polvo                  | -----       |
| Color                                 | Blanco o Gris          | -----       |
| Peso específico                       | 2,4 – 2,6              | ASTM-C-128  |
| Absorción de agua (24 horas)          | 3 - 4%                 | ASTM C-67   |
| Tiempo de fraguado (Vicat)            | 45 minutos             | ASTM C-807  |
| Resistencia a la compresión @ 28 días | 285 kg/cm <sup>2</sup> | ASTM C-109  |
| Cantidad de VOC                       | 0 gr/l                 | ASTM D-3960 |

Los datos incluidos fueron obtenidos en condiciones de laboratorio.

Fecha de actualización: Octubre 2017  
Esta ficha técnica sustituye a cualquier otra realizada anteriormente.

Protección Anticorrosiva de Cuautitlán S.A. de C.V. Camino Tecoaac No. 1 Col. Barrio de Tecoaac, Cuautitlán, Estado de México.

### Rendimiento

| Superficie | Rendimiento  |
|------------|--|
| Concreto   | De 20 a 25 m <sup>2</sup> por saco de 25 kg<br>Sistema mínimo: 2 capas |

El rendimiento varía dependiendo de la porosidad y tipo de superficie.

### Presentación

- Saco de 25 Kg

### Colores

- Blanco
- Gris

## SELLO PASA®

Impermeabilizante Cementoso Modificado

### LEED

1. Este producto cumple con los requisitos del crédito 4.1, al reducir la cantidad de contaminantes del aire que tienen mal olor, son irritantes y/o perjudiciales para aplicadores y ocupantes ya que cumple con un bajo contenido de VOC (compuestos orgánicos volátiles). Este producto cumple con los requisitos de bajas emisiones del crédito 4.2 de Calidad del Ambiente Interior (IEQc4.2).

2. Este producto cumple con los requisitos del crédito 5 de materiales y recursos (MRC5) por el costo, debido al lugar donde se produce. Incrementa la demanda de materiales que se extraen y fabrican en la región (radio de 800 km) reduciendo el impacto ambiental resultantes del transporte.



### Precauciones

- El entorno debe estar libre de polvo durante la aplicación y curado de revestimientos de superficies.
- Nunca agregue más agua a la mezcla preparada.
- Lave las herramientas con agua.

El personal de aplicación debe:

- Usar ropa adecuada y guantes.
- Evitar el contacto con la piel y los ojos.
- Evitar inhalar los vapores.
- Seguir las medidas de seguridad

### Medidas de Seguridad

- En caso de tener contacto con ojos y piel lave con detergente y abundante agua.
- No se deje al alcance de los niños.

### Equipo de Seguridad

- Lentes de seguridad
- Guantes de nitrilo

### Embalaje

|               |  |
|---------------|--|
| Almacenaje    | Almacene bajo techo en un lugar fresco y seco.                   |
| Caducidad     | Este producto puede conservar sus propiedades hasta por 6 meses. |
| Estiba Máxima | 5 camas de 7 sacos c/u   |

Bajo ninguna circunstancia, ningún dato, información y diseño contenidos en este documento pueden ser alterados. La contravención a esta advertencia constituye un delito severamente sancionado por las leyes vigentes. Protección Anticorrosiva de Cuautilán S.A. de C.V. declara que el producto que ampara este documento y en cualquier otra asesoría proporcionada, fue dada de buena fe, basada en el conocimiento actual y la experiencia de PASA®. Que el producto cumple con las especificaciones establecidas en la fecha de fabricación. La información es válida únicamente para la(s) aplicación(es) y al(l)os producto(s) a los que se hace expresamente referencia cualquier cambio a las instrucciones y recomendaciones de nuestros productos, es responsabilidad de quien o quienes a su criterio han decidido cambiar o modificar el uso o manejo del producto. Si el usuario decide cambiar los productos o sistemas para otro uso, alejándose de nuestras recomendaciones, asume todo riesgo y responsabilidad correspondiente. La información aquí contenida no exonera al usuario de hacer pruebas sobre los productos para la aplicación y la finalidad deseadas. Para mayor información acerca del producto y su adecuada aplicación consulte la ficha técnica y manual de aplicación en: [www.pasaimper.com](http://www.pasaimper.com) o el área técnica de PASA®

Fecha de actualización: Octubre 2017

Esta ficha técnica sustituye a cualquier otra realizada anteriormente.

Protección Anticorrosiva de Cuautilán S.A. de C.V. Camino Tecoaac No. 1 Col. Barrio de Tecoaac, Cuautilán, Estado de México.